

Обґрунтування технічних і якісних характеристик предмета закупівлі, очікуваної вартості предмета закупівлі та/або бюджетного призначення предмета закупівлі

(на виконання Постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 (зі змінами))

Найменування предмета закупівлі із зазначенням коду ЄЗС ДК 021:2015:

Розробка проектно-кошторисної документації та капітальний ремонт приміщення КП "Київська міська лікарня ветеринарної медицини" за адресою: м. Київ, вул. Ярославська, 13-А, код ДК 021:2015: 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи

Вид та ідентифікатор процедури закупівлі:

Відкриті торги з особливостями: UA-2025-10-16-015080-а.

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

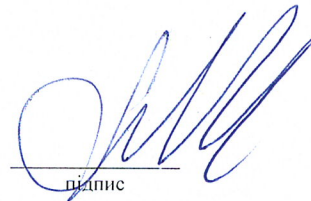
№ п/п	Найменування	Основні дані та вимоги
1	Назва та місцезнаходження об'єкту	Розробка проектно-кошторисної документації та капітальний ремонт приміщення КП "Київська міська лікарня ветеринарної медицини" за адресою: м. Київ, вул. Ярославська, 13-А, код ДК 021:2015: 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи
2	Підстава для проектування	1. Технічний паспорт будівлі. 2. Науково-експертний звіт «Визначення технічного стану будівлі по вул. Ярославська, 13-А».
3	Вид будівництва	Капітальний ремонт
4	Дані про Замовника	Комунальне підприємство "Київська міська лікарня ветеринарної медицини"
5	Джерело фінансування	Спеціальний фонд бюджету м. Києва
6	Стадійність проектування	Стадія «Робочий Проект» (РП)
7	Основні архітектурно-планувальні вимоги і характеристики об'єкта будівництва.	1. По приміщенням підвалу №№3-9 необхідно: -врахувати улаштування приточно-витяжної механічної системи вентиляції з вимогами до специфіки експлуатації приміщень будівлі -врахувати улаштування лоткової каналізації з вимогами до специфіки експлуатації приміщень -врахувати капітальний ремонт підлоги з вимогами до специфіки обробки підлог - у приміщенні 4 врахувати улаштування складського відокремленого приміщення 2. По даху: -врахувати капітальний ремонт конструктиву даху -врахувати покрівлю із металевих покрівельних матеріалів -врахувати ремонт цегляної кладки (необхідний) з улаштуванням металевих фасонних елементів

		-врахувати утеплення горищного перекриття з ремонтом окремих місць перекриття -інші роботи , які необхідно виконати технологічно 3.По приміщенню коридору №4 та №7 1-го поверху врахувати капітальний ремонт основи під підлоги та підлоги
8	Клас (наслідки) відповідальності, категорія складності та установлений строк експлуатації	Визначається генеральним проектувальником відповідно до вимог чинних нормативних документів.
9	Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів.	Без виділення черг та пускових комплексів.
10	Вказівки про необхідність: - розроблення індивідуальних технічних вимог; - розроблення окремих проектних рішень в декількох варіантах і на конкурсних засадах; - попередніх погоджень проектних рішень; - виконання демонстраційних матеріалів, макетів, креслень інтер'єрів, їх склад та форма; - виконання науково-дослідних і дослідно-експериментальних робіт у процесі проектування і будівництва, виконання науково-технічного супроводу; - технічного захисту інформації;	У разі необхідності, визначається проектувальником за попереднім погодженням замовника
11	Вимоги до благоустрою майданчика.	Відсутні.
12	Вимоги до інженерного захисту територій і захисту будинків, будівель і споруд від небезпечних природних чи техногенних факторів;	Згідно до містобудівних вимог та нормативних законодавчих актів в сфері пожежної безпеки та експлуатаційних вимог
13	Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище».	Згідно вимог чинного законодавства.
14	Вимоги з енергозбереження та енергоефективності.	У відповідності до концепції енергозбереження та у відповідності до ДБН
15	Вимоги до інженерного забезпечення.	Згідно вимог чинних нормативних документів.
16	Вимоги до систем протипожежного захисту об'єкта.	Відсутні
17	Вимоги по режиму безпеки та охорони праці	Без втручання в існуючу систему безпеки підприємства (ветеринарного закладу).
18	Вимоги до розробки проектної документації (ПД).	Відповідно до чинних нормативних документів та чинного законодавства.
19	Додаткові вимоги замовника	1. Проектувальник за дорученням замовника бере на себе зобов'язання щодо отримання необхідних позитивних висновків в експертних організаціях згідно чинного законодавства. 2. Виконавець проектно-кошторисної документації забезпечує негайне безоплатне коригування проектних рішень за зауваженнями спеціалістів Замовника та експертів.

		3. Проектувальник бере на себе зобов'язання щодо погодження розділів проекту енергопостачання, водопостачання, водовідведення з надавачами послуг
20	Кількість примірників проектної документації.	Чотири примірники на паперовому носії та електронну версію повного комплексу ПД.

Обґрунтування вартості закупівлі: Відповідно до статті 4 **Закону України «Про публічні закупівлі»** з урахуванням пункту 14 постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 року № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» для забезпечення наявної потреби Замовника, планування закупівель здійснюється на підставі наявної потреби у закупівлі товарів, робіт і послуг. Заплановані закупівлі включаються до Річного плану закупівель (змін до річного плану закупівель). Джерело фінансування закупівлі: місцевий бюджет – 2 756 000,00 грн. з ПДВ. Обсяг закупівлі: згідно технічного завдання. Очікувана вартість визначена на підставі отриманих комерційних пропозицій та Рішення КМР від 10.06.2025 року № 64/10531 «Про внесення змін до Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2024-2026 роки».

**Уповноважена особа з
публічних закупівель**



підпис

Наталя ПІВНЕВА